

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«КЛІАР ЕНЕРДЖІ»**

**Фінансова звітність  
станом на 31 грудня 2021 та за рік, що закінчився  
вказаною датою**



Аудиторська фірма  
"Капітал груп"

Україна, Київ  
e-mail: [audit.capital@gmail.com](mailto:audit.capital@gmail.com)

тел.: 528-26-55  
521-24-05  
+38 (050) 462-35-15



« : »

**I.**

« » 31.12.2021 .  
 ,



« »  
 - ) 31 2021 « » ( )  
 .  
 , :

	« »
( )	« »
	39907675
	15300, , , , , 24 , , ,

« » ,  
 ( ) ,  
 : ( ) 31.12.2021  
 ,, ( ) 2021 ,  
 ( ) 2021 ,  
 2021 , 2021 ,  
 ,  
 » 2021 . «

( )  
 » 16.07.99 . « 996-XIV



, , , ,

( ), 2016-2017 ( - ).

« »

.

( ) , ,

,

.

,

.

,

8 10

,

,

,

.

8 10,

,

,

,

.

.

**COVID-19**

**2021**

« VID-19» 8,

COVID-19

2021 . COVID-19

2021 .

,

,

,

,

.

,

COVID-19

,

,

COVID-19

COVID-19,

,

,

,



/		
1.	<p>3.1.17</p> <p>« »</p> <p>3.1.19</p> <p>« »</p>	









« »  
21.06.2019 . 1160. , , ,  
, 27.12.2017 .



1467.



	« »
	33236268
,	« », »
,	3532 27.01.2005 .
	21.12.2020 . 61-

, :

« «  
»



, 100289

» ( – 33236268), «  
3532. «

: 03150, , , , 172 , . 818.

: 16 2022 .

Дата (рік, місяць, число)

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "КЛАР ЕНЕРДЖІ"  
Територія ЧЕРНІГІВСЬКА  
Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю  
Вид економічної діяльності Виробництво електроенергії  
Середня кількість працівників 77  
Адреса, телефон вулиця Коетюк Галини, буд. 22, м. КОРЮКІВКА, КОРЮКІВСЬКИЙ РАЙОН, ЧЕРНІГІВСЬКА обл., 15300, УКРАЇНА

за СДРПОУ  
за КАТОТТГ 1  
за КОПФГ  
за КВЕД

КОДИ		
2021	12	31
39907675		
UA74020010010096225		
240		
35.11		

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс (Звіт про фінансовий стан)  
на 31 грудня 2021 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	22	15
первісна вартість	1001	174	174
накопичена амортизація	1002	152	159
Незавершені капітальні інвестиції	1005	18 835	14 183
Основи засоби	1010	141 082	126 350
первісна вартість	1011	216 885	216 972
зноє	1012	75 803	90 622
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
зноє інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	14 886	14 812
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	459	459
Відстрочені податкові активи	1045	-	587
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>175 284</b>	<b>156 406</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100	5 619	37 704
виробничі запаси	1101	5 206	37 704
незавершене виробництво	1102	-	-
готова продукція	1103	-	-
товари	1104	413	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	99 745	37 243
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	20 535	30 597
з бюджетом	1135	1 099	1 267
у тому числі з податку на прибуток	1136	1 061	1 187
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	15 167	14 457
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	1 960	11 803
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	1 960	11 803
Витрати майбутніх періодів	1170	7 012	6 968
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-

резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	818	3 002
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>151 955</b>	<b>143 041</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	-	70
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>327 239</b>	<b>299 517</b>

Назва	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (паієвий) капітал	1400	16 000	16 000
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	12 789	12 789
Додатковий капітал	1410	-	-
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Перозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(38 046)	(688)
Неоплачений капітал	1425	( - )	( - )
Видучений капітал	1430	( - )	( - )
Інші резерви	1435	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>(9 257)</b>	<b>28 101</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відітрачені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	156 702	81 473
Інші довгострокові зобов'язання	1515	39 290	39 290
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>195 992</b>	<b>120 763</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	5 204	20 879
товари, роботи, послуги	1615	54 109	36 306
розрахунками з бюджетом	1620	1 324	290
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	-	87
розрахунками з оплати праці	1630	-	343
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	503	-
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	1 241	723
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відітрачені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	78 123	92 025
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>140 504</b>	<b>150 653</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	<b>1800</b>	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>327 239</b>	<b>299 517</b>

Керівник

Матвіюк Олександр Миколайович

Головний бухгалтер

Мельник Оксана Іванівна

1 Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

2 Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.



Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "КЛАР ЕНЕРДЖІ" за ЄДРПОУ  
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

КОДИ		
2021	12	31
39907675		

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

за Рік 2021 р.

Форма № 2 Код за ДКУД **1801003**

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	174 085	157 100
<i>Чисті зароблені страхові премії</i>	2010	-	-
<i>премії підписані, валова сума</i>	2011	-	-
<i>премії, передані у перестраховання</i>	2012	-	-
<i>зміна резерву незароблених премій, валова сума</i>	2013	-	-
<i>зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i>	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 113 494 )	( 109 483 )
<i>Чисті понесені збитки за страховими виплатами</i>	2070	-	-
<b>Валовий:</b>			
прибуток	2090	60 591	47 617
збиток	2095	( - )	( - )
<i>Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань</i>	2105	-	-
<i>Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів</i>	2110	-	-
<i>зміна інших страхових резервів, валова сума</i>	2111	-	-
<i>зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i>	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	30 779	21 324
<i>у тому числі:</i>	2121	-	-
<i>дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>			
<i>дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	2122	-	-
<i>дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i>	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	( 17 857 )	( 17 026 )
Витрати на збут	2150	( 589 )	( 254 )
Інші операційні витрати	2180	( 13 319 )	( 18 533 )
<i>у тому числі:</i>	2181	-	-
<i>витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>			
<i>витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	2182	-	-
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
прибуток	2190	59 605	33 128
збиток	2195	( - )	( - )
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	-	6
Інші доходи	2240	7 018	8 273
<i>у тому числі:</i>	2241	-	-
<i>дохід від благодійної допомоги</i>			
Фінансові витрати	2250	( 30 408 )	( 27 789 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( 74 )	( 3 011 )
Інші витрати	2270	( 25 )	( 54 550 )
<i>Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті</i>	2275	-	-

<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			
прибуток	2290	36 116	-
збиток	2295	( - )	( 43 943 )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток	2350	36 116	-
збиток	2355	( - )	( 43 943 )

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	12 789
Інший сукупний дохід	2445	-	-
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	-	12 789
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	-	12 789
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>36 116</b>	<b>(31 154)</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	52 383	51 964
Витрати на оплату праці	2505	8 472	8 975
Відрахування на соціальні заходи	2510	1 799	1 797
Амортизація	2515	14 826	14 033
Інші операційні витрати	2520	44 549	93 931
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>122 029</b>	<b>170 700</b>

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник

Головний бухгалтер



*(Handwritten signature)*

Олександр Матвіюк

Оксана Мельник

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)**  
за **Рік 2021** р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	330 486	114 129
Повернення податків і зборів	3005	15	12
у тому числі податку на додану вартість	3006	14	-
Цільового фінансування	3010	-	-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	204	-
Надходження від повернення авансів	3020	17 346	3 589
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	276	165
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	( 86 700 )	( 58 370 )
Праці	3105	( 6 847 )	( 7 451 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 1 788 )	( 1 950 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 26 050 )	( 7 324 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( 410 )	( 4 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 22 603 )	( 4 185 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 3 036 )	( 3 135 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 115 091 )	( 54 928 )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( 31 835 )	( - )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( - )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( - )	( - )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( - )	( - )
Інші витрачання	3190	( 13 301 )	( 9 330 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>66 715</b>	<b>-21 458</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	19 804
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	6
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	7 707	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	10 027

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	( - )	( - )
необоротних активів	3260	( - )	( 15 461 )
Виплати за деривативами	3270	( - )	( - )
Витрачання на надання позик	3275	( 7 707 )	( - )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( - )	( - )
Інші платежі	3290	( - )	( 9 931 )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>-</b>	<b>4 445</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	36 194	58 544
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	( - )	( - )
Погашення позик	3350	50 187	35 222
Сплату дивідендів	3355	( - )	( - )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 42 446 )	( 9 637 )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( 433 )	( 580 )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( - )	( - )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( - )	( - )
Інші платежі	3390	( - )	( - )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>-56 872</b>	<b>13 105</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>9 843</b>	<b>-3 908</b>
Залишок коштів на початок року	3405	1 960	5 225
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	643
Залишок коштів на кінець року	3415	11 803	1 960

Керівник

Матвіюк Олександр Миколайович

Головний бухгалтер

Мельник Оксана Іванівна







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Внески учасників:</b> Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Вилучення капіталу:</b> Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	-	-	-	-	36 116	-	-	36 116
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	16 000	12 789	-	-	(688)	-	-	28 101

Керівник

Матвіюк Олександр Миколайович

Головний бухгалтер

Мельник Оксана Іванівна



ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства фінансів України

29.11.2000 № 302 (у редакції наказу Міністерства фінансів України

від 28.10.2003 № 602)

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "КЛІАР ЕНЕРДЖІ"

Територія ЧЕРНІВЦЬКА

Орган державного управління

Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю

Вид економічної діяльності Виробництво електроенергії

Одиниця виміру: тис.грн.

Дата (рік, місяць, число)

за СДРПОУ

за КАТОГТГ<sup>1</sup>

за СПОДУ

за КОПФГ

за КВЕД

Коди		
2021	12	31
39907675		
UA74020010010096225		
240		
35.11		

## ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за 2021 рік

Форма №5

Код за ДКУД

1801008

## I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	174	152	-	-	-	-	-	7	-	-	-	174	159
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	080	174	152	-	-	-	-	-	7	-	-	-	174	159
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(081)

-

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

(082)

-

вартість створених підприємством нематеріальних активів

(083)

-

3 рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

(084)

-

3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(085)

159

<sup>1</sup> Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

**II. Основні засоби**

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
															первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>17</b>	<b>18</b>	<b>19</b>
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	71372	16160	38	-	-	-	-	4071	-	-	-	74410	20231	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	135607	54844	382	-	-	-	-	9672	-	-	-	135989	64516	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	2543	1598	-	-	-	299	70	648	-	-	-	2244	2176	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	1408	928	-	-	-	49	-	332	-	-	-	1359	1260	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	900	218	-	-	-	75	-	76	-	-	-	825	294	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	2055	2055	90	-	-	-	-	90	-	-	-	2145	2145	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом</b>	<b>260</b>	<b>216885</b>	<b>75803</b>	<b>510</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>423</b>	<b>70</b>	<b>14889</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>216972</b>	<b>90622</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

З рядка 260 графа 14	вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	(261)	-
	вартість оформлених у заставу основних засобів	(262)	-
	залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)	(263)	-
	первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	(264)	-
	основні засоби орендованих єдиних (цілісних) майнових комплексів	(2641)	-
З рядка 260 графа 8	вартість основних засобів, призначених для продажу	(265)	70
	залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(2651)	-
З рядка 260 графа 5	вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(266)	-
	Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду	(267)	-
З рядка 260 графа 15	знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	(268)	90622
З рядка 105 графа 14	вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	(269)	-

### III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	959	2419
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	6513	11630
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	278	134
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	-	-
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
<b>Разом</b>	<b>340</b>	<b>7750</b>	<b>14183</b>

З рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість  
 фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(341) - \_\_\_\_\_  
 (342) - \_\_\_\_\_

### IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
<b>А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:</b>				
асоційовані підприємства	350	-	14812	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
<b>Б. Інші фінансові інвестиції в:</b>				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акцій	390	-	-	-
облігацій	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
<b>Разом (розд.А + розд.Б)</b>	<b>420</b>	<b>-</b>	<b>14812</b>	<b>-</b>

З рядка 1035 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (421) - \_\_\_\_\_  
 за справедливою вартістю (422) - \_\_\_\_\_  
 за амортизованою собівартістю (423) - \_\_\_\_\_

З рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (424) - \_\_\_\_\_  
 за справедливою вартістю (425) - \_\_\_\_\_  
 за амортизованою собівартістю (426) - \_\_\_\_\_

## V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
<b>А. Інші операційні доходи і витрати</b>			
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	20066	1079
Реалізація інших оборотних активів	460	10595	10490
Штрафи, пені, неустойки	470	-	10
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	118	1740
у тому числі: відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
<b>Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:</b>			
асоційовані підприємства	500	-	74
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
<b>В. Інші фінансові доходи і витрати</b>			
Дивіденди	530	-	x
Проценти	540	x	30231
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	177
<b>Г. Інші доходи і витрати</b>			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	x
Списання необоротних активів	620	x	25
Інші доходи і витрати	630	7018	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

(631) - \_\_\_\_\_

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами

(632) - \_\_\_\_\_ %

3 рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів

(633) - \_\_\_\_\_

### VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Готівка	640	-
Поточний рахунок у банку	650	8309
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	3494
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
<b>Разом</b>	<b>690</b>	<b>11803</b>

3 рядка 1090 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено (691) - \_\_\_\_\_

### VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звіт. рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншого сторони, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	1241	31	-	549	-	-	723
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	1485	-	-	-	-	-	1485
<b>Разом</b>	<b>780</b>	<b>2726</b>	<b>31</b>	<b>-</b>	<b>549</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2208</b>

### VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації *	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	4864	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	7	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	3478	-	-
Запасні частини	850	28910	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	375	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	70	-	-
<b>Разом</b>	<b>920</b>	<b>37704</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

З рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

відображених за чистою вартістю реалізації  
 переданих у переробку  
 оформлених в заставу  
 переданих на комісію

(921) 37704

(922) -

(923) -

(924) -

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

(925) -

З рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

(926) -

\* визначається за п. 28 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

### IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	37243	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	-	-	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості  
 із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(951) - \_\_\_\_\_  
 (952) - \_\_\_\_\_

### X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю вищих осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців, за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

### XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-



## XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	-
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року	1220	587
на кінець звітного року	1225	587
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	587
на кінець звітного року	1235	587
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

## XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	14896
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

#### XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	витрати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Довгострокові біологічні активи – усього</b>																
в тому числі:	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Поточні біологічні активи – усього</b>																
в тому числі:	1420	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)																
	1422	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
	1423	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування

(1431) - \_\_\_\_\_

3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

(1432) - \_\_\_\_\_

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності

(1433) - \_\_\_\_\_

**XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів**

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього</b>	1500	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
з них:										
пшениця	1511	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
соя	1512	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
соняшник	1513	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
ріпак	1514	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
картопля	1516	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
<b>Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього</b>	1520	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
у тому числі:										
приріст живої маси – усього	1530	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
з нього:										
великої рогатої худоби	1531	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
свиней	1532	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
молоко	1533	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
вовна	1534	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
яйця	1535	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
продукція рибництва	1538	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
	1539	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
<b>Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом</b>	1540	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-

Керівник

Матвіок Олександр Миколайович

Головний бухгалтер

Мельник Оксана Іванівна



*(Handwritten signature of Olexandr Matviok)*

*(Handwritten signature of Oksana Melnyk)*

2021 .

: «  
»  
: « »  
: 15300,  
, 22.  
: 097-232-99-22  
: [kov@ce.net.ua](mailto:kov@ce.net.ua)

:  
1 21 2015 .,  
22

2015 .  
: 39907675  
:

2 2015 . 10741050001055109  
« »,  
21 2015 .  
04 2015 . 10741050003055109  
« »,  
3 02.11.2015 .  
27 2016 104800061002 :  
99474861624

« », 4  
23 2016 .  
18 2019  
, 284259537054  
« », 16 2019 .  
16/10/2019

- 2010:

35.11 ( );  
20.59 , . . . . ;  
35.14 ;  
35.30 , ;  
42.22 ;  
46.18 , ;  
46.19 ;  
46.65 ;  
46.69 ;  
46.71 , , ;  
; ;  
46.73 , -  
;  
46.90 ;  
68.20 ;  
70.10 ( - );  
70.22 ;  
71.12 , , ;

2030 .



2020

« »

16%

2021

« »

2.

2.1

( )

2021

31.12.2021 ( ).

( .5

).

.4

«

», :

-

;

-

,

;



100%.

( )

:

48

240 .

	20
	5
	5
	4-5
	12

**2.6**

**2.7**

**2.8**

**2.9**

**2.10**







( )  
( )  
( )

**2.11**

( )  
:  
,  
- ( , )  
);  
- ;  
- , , ,  
.  
-  
:  
.

**2.12**

- ( );  
- ;  
- ;  
- ;  
- ;  
- ;  
- ;  
- ;  
- .

**2.13**

**2.14**

**2.15**

- 1) ( ) ;
- 2) , , ,
- 3) ;



**3.1.1**

31.12.2020 174 . .  
 31.12.2021 174 . .  
 - 159 . . , - 15 . .

	( ) -				( ) -	
	174	152		7	174	159
	174	152		7	174	159

(31.12.2021 .)

31.12.2021 . ( )

31.12.2021 .

31.12.2021 .

**3.1.2**

31.12.2020 18 835 . .

- ;  
 -

31.12.2021 14 183 . .

	959	1419
( )	6 582	11630
( )	278	134
( )		-
	7818	14 183

(31.12.2021 .)

31.12.2021 . ( )

**3.1.3**

31.12.2020 216 885 .

31.12.2021 216 972 . .  
 - 90 622 . . , - 126 350 . .



31.12.2021 .

		%	, .
« - - »	41377819	100	5 000 000,00
« - »	41926629	50	5 000,00
« « »	41753842	80	800,00
« - »	41611910	99	990,00
« - »	41597802	50	49 010,00
« »	42634876	51	51000,00

31.12.2021

14 886 , .

" - "	99%	990,00	9 131 067,00
" - "	50%	49 010,00	3 657 850,00
" - - "	100%	5 000 000,00	2 097 226,50
« « »	80%	800,00	
" - "	50%	5 000,00	
" "	51%	51000,00	
		<b>51 068 00,00</b>	<b>14 886 143,50</b>

### 3.1.5

31.12.2020 .

459 .

31.12.2021 .

459 .  
16.07.2018 .

1607

(31.12.2021 .)

31.12.2021 .(

).

### 3.1.6

31.12.2021

31.12.2020

- 5 206 .

- 413 .

5 619 .

31.12.2021

- 37 703,64 .

- 70 .

37 773,64 .

31.12.2020

	01.01.2021	31.12.2021
	927 444,15	1966830,13





2021	2 467 527,07	2021 .
2021	3 266 085,60	2021 .
2021	6 6044 73,18	2021 .
2021	1 074 652,36	2021 .
2021	5 569 559,36	2021 .
	<b>34 040 572,14</b>	

31.12.2021 .  
« » – 2020-2021  
, « »  
17 2022  
« « »  
, «  
» – « « »  
« »  
».  
2020 1485 . . 100%  
31.12.2021 .  
1485 . .

**3.1.8**

31.12.2020 . 20 535 . .  
31.12.2021 . 34 285 . .

**3.1.9**

31.12.2020 .  
1 099 .  
31.12.2021 . 1 541 .  
,, , , , .

**3.1.10**

31.12.2020  
15 167 .  
31.12.2021  
10 486 . .

**3.1.11**

.

31.12.2020 1 960 . .  
 31.12.2021 11 830 . .

2021 . .  
 " " ( . 3290) - \_\_\_\_\_ 18 091 . .  
 " " ( . 3290) - 0 . .

**3.1.12** 31.12.2020 . . 7 012 . .  
 31.12.2021 . . 6 968 . .

**3.1.13** 31.12.2020 818 . .  
 31.12.2021 3 002 . .

**3.1.14** ( )  
 31.12.2020 16 000 . .  
 31.12.2021 16 000 . .

	%	.
	40	6 400 000,00
	30	4 800 000,00
	30	4 800 000,00
	<b>100</b>	<b>16 000 000,00</b>

2021  
**3.1.15** ( )  
 31.12.2020 38 046 . .  
 31.12.2021 688 . .

**3.1.16** 31.12.2020 ( )  
 12 789 . .  
 31.12.2021

12 789 . . ( )

**3.1.17** 31.12.2020 156 702 . .  
 31.12.2021 81 473 . .  
 « »  
 63/002- /17- -1 23.05.2017 . .

**3.1.18** ,  
 31.12.2020 , 39 290 . .  
 31.12.2021 , 39 290 . .  
 " " »  
 27/05/2016 27.05.2016 . . 39 290 . .

**3.1.19** ,  
 31.12.2020 5 204 . .  
 31.12.2021 20 879 . .

**3.1.20**

		<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2021</b>
	:		
–	,	1610	5 204
–	,	1615	54 109
–		1620	1 324
–		1621	-
–		1625	-
–		1630	503
		1635	
		1660	1 241
	,	1690	78 123
			20879
			36006
			290
			87
			343
			723
			92 025

’ 31.12.2020 78 123 . .  
 ’ 31.12.2021 92 025 . .

**3.2**

( )

**3.2.1**

( . )

		<b>2020</b>	<b>2021</b>
	( , , )	2000	157 100
		2120	21 324
		2200	-
		2220	6
		2240	<b>8 273</b>
			<b>7018</b>
		<b>186 703</b>	<b>211 882</b>

( )

( . )

		<b>2020</b>	<b>2021</b>
		120	117
		20 996	10595
		4	1
	,	-	-
		-	-
		-	-
		-	-
		204	20 066
		<b>2120</b>	<b>21 324</b>
			<b>30779</b>

( )

( . )

		2020	2021
		-	-
	<b>2200</b>	-	-

( )

( . )

		2020	2021
		6	-
		-	-
	<b>2220</b>	<b>6</b>	-

( )

( . )

		2020	2021
		-	-
		6 752	-
		-	7011
		1 521	7
	<b>2240</b>	<b>8 273</b>	<b>7018</b>

### 3.2.2

( . )

		2020	2021
( , , )	2050	109 483	113494
	2130	17 026	17857
	2150	254	589
	2180	18 533	13 319
	2250	27 789	30 408
	2255	3 011	-
	2270	54 550	25
	<b>2285</b>	<b>230 646</b>	<b>175 667</b>

( )

( . )

		2020	2021
		823	779
,		3 921	5 386
		3 947	3 527
		795	694
		491	1 488
		709	626

		731	548
		5 609	4 809
	<b>2130</b>	<b>17 026</b>	<b>17 857</b>

( )  
( . )

		<b>2020</b>	<b>2021</b>
		254	589
	<b>2150</b>	<b>254</b>	<b>589</b>

( )  
( . )

		<b>2020</b>	<b>2021</b>
		16 572	10 490
		-	
		822	
		834	1630
		38	
		267	1 199
	<b>2180</b>	<b>18 533</b>	<b>13 319</b>

( )  
( . )

		<b>2020</b>	<b>2021</b>
		27 391	30 231
		398	177
		-	-
	<b>2250</b>	<b>27 789</b>	<b>30 408</b>

( )  
( . )

		<b>2020</b>	<b>2021</b>
		3 011	74
	<b>2255</b>	<b>3 011</b>	<b>74</b>

( )  
( . )

		<b>2020</b>	<b>2021</b>
		53 329	
		-	
		1221	25

	2270	54 550	25
--	------	--------	----

( . . )

		2020	2021
	2300	-	-

:

( . . )

		2020	2021
	2465	(31 154)	36 116

2020  
0. ., - 43 943 . . .  
2021  
0 . ., - 36 116 . . .  
2020 43 943  
2021 36 116 . . .

### 3.2.4

18%.

2021

6 5001 . . .

### 4.

> , ;  
> , ;  
- « - - », 100%;  
- « - », 50%;  
- « 80%;  
- « - », 99%;  
- « - », 50%;  
- « », 51%.  
- « » 2020 « - -  
» 303/20  
30.03.2020 1 744 000,00 . 31.12.2021  
410 000,00 ;  
- « » 2020 « - -  
»  
24-05/18 24.05.2018 3 043 250,00 . 31.12.2021  
0.00 ;

-	«	»	2020	«		
"		"				
1604/20		16.04.2020		81 000,00	.	31.12.2021
			0,00 ;			
-	«	»	2020	«		
"		"				15-
01/18		15.01.2018		10 000,00	.	31.12.2021
			0,00 ;			
-	«	»		«		"
	2021			144 000,00	.	,
				-		"
	192 000,00		;			31.12.2021
-	«	»		2020		
«		-	"	«	»	858 136,21
31.12.2021		799 371,48		.( 25 850,72	);	
-	«	»	2020	«		"
12 792 000,00		14 292 000,00	.	31.12.2021		0402/20
			;			04.02.2020
-	«	»	2020	«		"
1 733 000,00		2 220 000	.	31.12.2021		10-07-20
			;			10.07.2020
-	«	»	2020	«		"
		500 000,00	.	31.12.2021		31-07/19
						31.07.2019
						0,00 ;
-	«	»	2020	«		"
450 000,00		550 000,00	.	31.12.2021		1501/20
			;			15.01.2020
-	«	»	2020	«		"
		3 850 000,00	.	31.12.2020		2101/20
						21.01.2020
						0,00
			;			
-	«	»	2021	«		-
24-05/18		24.05.2018		1 075 750,00	.	31.12.2020
			1 075 750,00 ;			
-	«	»	2021	«		"
	"	"				
0608/21	i	06.08.2021		700 000,00	.	31.12.2020
			685 000,00 ;			

	(40%)
	(30%)
	(30%)

5.

:

5.1

		2021	2020
:	3000	330 486	114 129
( , , )	3005	15	12
	3006	14	-
	3010		-
	3015	204	-
	3020	17346	3 589
	3025		-
( , )	3035		-
,	3045		-
	3095	276	165
:	3100	(86 700)	(58 370)
( , )	3105	(6 847)	(7 451)
	3110	(1 788)	(1 950)
,	3115	(25 050)	(7 324)
,	3116	(410)	(4)
,	3117	(22 603)	(4 185)
,	3118	(3 036)	(3 135)
	3135	(115 091)	(54 928)
	3140	(31 835)	
,	3150		
	3190	(13301)	(9 330)
	<b>3195</b>	<b>66 715</b>	<b>(21 458)</b>

5.2

		2021	2020
:	3200		
	3205		19 804
:	3215		6
	3220		-
	3230	7 707	
	3225		-





	4095	16 000	12 789	-	-	(36 804)	-	-	(8 015)
( )	4100	-	-	-	-	36 116	-	-	36 116
	4110	-	-	-	-	-	-	-	
:									
( )	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
:									
	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
:									
( )	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
( )	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
( )	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
	4295	-	-	-	-	36 116	-	-	36 116
	4300	16 000	12 789	-	-	(688)	-	-	28 101)

7.

, :

/		,
1.	,49	( 3,5
2.	2	
3.	,2	
4.	,10-	
5.	2	

:

		,
,49		4,0
2	( ) GE Jenbacher "JMC 208 GS-L.L."	0,33

	( ) GE Jenbacher "JMC 208 GS-L.L."	0,33
	( ) GE Jenbacher "JMC 320 GS-B.L."	1,063
	( ) GE Jenbacher "JMC 412 GS-B.L."	0,845
	Jenbacher JMS-312 GS-N.L.	0,625
	( ) GE Jenbacher "JMC	0,330
		<b>7,523</b>

:

/		
1.	( ) 3,5	30.11.2016 .
2.		30.06.2017 .
3.		31.08.2017 .
4.		31.05.2019
5.		30.04.2018

2021

:

/		( )
1.	( ) 3,5	116 053 424,44
2.		19 263 224,92
3.		46 167 388,10
4.		8 641 688,01
5.		12 426 982,34

8.

;

- 01.07.2019 « ».

».

2020

( 3.1.8).

COVID-19

(COVID-19)

**9.**

**9.1**

( : 35.11).

- « »;
- « »;
- « »;
- « » ( );
- « »;

— «  
» 21.07.1999 1312;  
— 310 14.03.2018 «»;  
— 581 22.04.2019 «»;  
— »;

## 9.2

## 10.

24 2022

64/2022 «»,  
(  
)  
3 «  
30-34, 38, 39, 41-44, 53

Торгово-промислова палата України підтвердила, що військова агресія Російської федерації проти України – форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили) і ці обставини з 24 лютого 2022 року до їх офіційного закінчення, є надзвичайними, невідворотними та об'єктивними обставинами для суб'єктів господарської діяльності та/або фізичних осіб по договору, окремим податковим та/чи іншим зобов'язанням/обов'язком, виконання яких/-го настало згідно з умовами договору, контракту, угоди, законодавчих чи інших нормативних актів і виконання відповідно яких/-го стало неможливим у встановлений термін внаслідок настання таких форс-мажорних обставин (обставини непереборної сили).

У зв'язку з цим, Керівництво Товариства очікує збільшення дебіторської та кредиторської заборгованості Товариства, а також затримку/неможливість виплати заробітної плати працівникам і податків, зборів до Державного бюджету України.

На дату випуску цієї фінансової звітності Товариство не має активів на тимчасово окупованих територіях.

Втрат персоналу не відбулося.

Товариство провело аналіз потенційних втрат виходячи із наявної інформації на дату випуску цієї фінансової звітності. За результатами такого аналізу Товариство не здійснювало переоцінку інвестиційної нерухомості в січні – вересні 2022р.

Попри негативні наслідки, пов'язані з бойовими діями, Товариство поступово відновлює об'єми діяльності та підтримує стабільну ліквідність. Попри певні потенційні обмеження доступу до фінансування, Товариство не відчуває потреби у залученні додаткового зовнішнього фінансування.

Керівництво не може передбачити всі тенденції, які могли б вплинути на економіку України, а також те, який вплив (за наявності такого) вони можуть мати на фінансове становище Товариства. Керівництво впевнене, що в такій ситуації воно вживає всі необхідні заходи для забезпечення стабільності та подальшого розвитку Товариства.

Ці події, що відбуваються після дати балансу і вказують на умови, що виникли після цієї дати, не потребують коригування статей фінансових звітів. Такі події розкриваються в примітках до фінансової звітності, тому що відсутність інформації про них вплине на здатність користувачів звітності робити відповідні оцінки та приймати рішення.

Після 31 грудня 2021 року до дати затвердження керівництвом фінансової звітності не відбувалося інших подій, які могли би вплинути на фінансову звітність Товариства. Події після дати балансу, які могли б вплинути на фінансовий стан, результати діяльності та рух коштів Товариства, та які відповідно до П(С)БО Товариство повинно було розкрити, не відбувалися.

**Ця фінансова звітність затверджена до випуску 16.12.2022р.**

Керівник

Матвіюк Олександр Миколайович

Головний бухгалтер

Мельник Оксана Іванівна

